

## OPORTUNIDAD

Ref: GRA0044 - VENTA

Piso en GRAU DE Gandia.

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

OPORTUNIDAD EN LA PLAYA DE GANDIA Gran piso semi-nuevo ubicado a 400 metros de la Universidad Politécnica (EPSG) y a 550 de primera línea de la playa de Gandia. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos con balcón y baño en suite, baño completo, gran cocina independiente equipada, y salón comedor con salida a balcón. El edificio cuenta con piscina comunitaria. A/A centralizado en toda la vivienda. Este inmueble se encuentra en una de las mejores zonas para residir durante el año ya que tod

## CERTIFICADO ENERGÉTICO

<input type="checkbox"/>	Consumo de energía (Km/m2 año)	<b>136</b>
<input type="checkbox"/>	Emissiones (Kg CO2/m2 año)	<b>24</b>

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

<input type="checkbox"/> Superficie <b>100</b>	<input type="checkbox"/> Amueblado	<input type="checkbox"/> Certificado Energético <b>E</b>	<input type="checkbox"/> Consumo (kw h/m2) <b>136</b>
<input type="checkbox"/> Emisiones (CO2/m2) <b>24</b>	<input type="checkbox"/> Cocina <b>Si</b>	<input type="checkbox"/> Edificio <b>ELENA</b>	<input type="checkbox"/> Luminoso
<input type="checkbox"/> Soleado	<input type="checkbox"/> Video Portero	<input type="checkbox"/> Piscina	<input type="checkbox"/> A/A

**venta**

**140.000€**