



Ref: PLG0050 - **VENTA**

Apartamento en Playa de Gandia.



DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bonito estudio ubicado en la playa de Gandía.

Último piso con vistas al mar.

La vivienda, cuenta con una habitación, un baño completo, cocina equipada, salón comedor y una gran terraza acristalada.

La urbanización cuenta con piscina comunitaria. Posibilidad de adquirir trastero, precio negociable.

Este inmueble es ideal como INVERSIÓN ya que se encuentra cerca de la Universidad Politécnica de Gandía, así como de supermercados, transporte y p

CERTIFICADO ENERGÉTICO



Consumo de energía
(Km/m² año) **244**

Emisiones
(Kg CO₂/m² año) **46**

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

- | | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|---|--|
| ✓ Dormitorios 1 | ✓ Certificado Energético G | ✓ Consumo (kw h/m ²) 244 | ✓ Emisiones (CO ₂ /m ²) 46 |
| ✓ Baños 1 | ✓ Cocina Si | ✓ Sup. aprox 52 | ✓ Altura 9 |
| ✓ Orientación Este | ✓ Estado BUENO | ✓ Antigüedad 1992 | ✓ Hipoteca pendiente NO |

venta
75.000€