

Ref: PLG0037 - **VENTA**

Apartamento en Gandia.

**DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE**

ATICO DUPLEX 1ª LINEA DE LA PLAYA DE GANDIA CON VISTAS IMPRESIONANTES. CUENTA CON 2 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, COCINA INDEPENDIENTE, A.A. 2 TERRAZAS UNA DE 40 M2 Y OTRA DE 20 M2, BARBACOA, CON PLAZA DE GARAJE, PISCINA, TENIS, HERMOSA URBANIZACION CON PISCINA

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**Consumo de energía  
(Km/m2 año) **151**Emisiones  
(Kg CO2/m2 año) **27****CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE**

- |                                |                         |                                   |                                |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| ✓ Dormitorios <b>2</b>         | ✓ Amueblado             | ✓ Certificado Energético <b>E</b> | ✓ Consumo (kw h/m2) <b>151</b> |
| ✓ Emisiones (CO2/m2) <b>27</b> | ✓ Baños <b>2</b>        | ✓ Cocina <b>Si</b>                | ✓ Altura <b>14</b>             |
| ✓ Nº armarios <b>2</b>         | ✓ Edificio <b>XHIPO</b> | ✓ Luminoso                        | ✓ Soleado                      |

**venta****297.000€**