



## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

ALQUILER ANUAL SEPTIEMBRE 2018 Bonito piso ubicado en una zona muy tranquila del Grao de Gandía. Esta vivienda semi-nueva se encuentra en perfecto estado de conservación, y consta de dos dormitorios, un baño completo, cocina independiente totalmente equipada con salida a la galería, y un gran salón-comedor muy luminoso. El piso se encuentra cerca de todos los servicios necesarios (centro de salud, colegios, institutos, supermercados, etc.)

## CERTIFICADO ENERGÉTICO



Consumo de energía  
(Km/m<sup>2</sup> año) **122**

Emisiones  
(Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año) **25**

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

- ✓ Dormitorios **2**
- ✓ Exterior
- ✓ Baños **1**
- ✓ Superficie **80**
- ✓ Certificado Energetico **E**
- ✓ Cocina **Si**
- ✓ Amueblado
- ✓ Consumo (kw h/m<sup>2</sup>) **122**
- ✓ Sup. aprox **80**
- ✓ Céntrico
- ✓ Emisiones (CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>) **25**
- ✓ Altura **2**

Ref: GRA0014 - VENTA | ALQUILER  
Piso en GRAO DE GANDIA.



**venta**

**88.000€**

**alquiler**

**450€/mes**