



Ref: GAN0008 - **VENTA**  
Piso en Gandia.



## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Hermoso piso en chaflán frente al Parque de Sant Pere en Gandía. La vivienda consta de 3 dormitorios, uno con baño en suite, cocina independiente equipada y con una pequeña galería, salón-comedor, bonitas vistas al parque. Los dos baños son completos. El piso se vende amueblado y el precio incluye trastero y una cochera cerrada con capacidad para un vehículo mediano. Ideal para una familia con hijos. ¡¡Visitanos!!

## CERTIFICADO ENERGÉTICO



Consumo de energía  
(Km/m2 año) **96**

Emissiones  
(Kg CO2/m2 año) **20**

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

- ✓ Dormitorios **3**
- ✓ Aluminado Público
- ✓ Certificado Energetico **E**
- ✓ Superficie **92**
- ✓ Nº Armarios Empotrados **3**
- ✓ Consumo (kw h/m2) **96**
- ✓ Amueblado
- ✓ Exterior
- ✓ Emissiones (CO2/m2) **20**
- ✓ Céntrico
- ✓ Cocina Independiente
- ✓ Baños **2**

**venta**  
**110.000€**