



**REBAJADO**

Ref: 62667 - **VENTA**  
Piso en GRAO DE GANDIA.



## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Hermoso piso en el Grao de Gandía, con vistas impresionantes a la montaña, ideal para vivir todo el año.

El piso está totalmente reformado y tiene tres dormitorios con armarios empotrados, cocina en office con lavadero, salón comedor con salida a balcón y un baño completo.

Este inmueble se encuentra en una zona estupenda del Grao de Gandía, cerca del centro de salud, de supermercados, gasolineras, centros educativos, la universidad Politécnica, etc. &nb

## CERTIFICADO ENERGÉTICO



Consumo de energía  
(Km/m2 año) **163**  
Emisiones  
(Kg CO2/m2 año) **42**

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

- ✓ Dormitorios **3**
- ✓ Amueblado
- ✓ Céntrico
- ✓ Alumbrado Público
- ✓ Galería
- ✓ N° Armarios Empotrados **3**
- ✓ Semi-Exterior
- ✓ Certificado Energetico **F**
- ✓ Consumo (kw h/m2) **163**
- ✓ Emisiones (CO2/m2) **42**
- ✓ Baños **1**
- ✓ Sup. aprox **85**

**venta**  
**68.000€**